



HANDELS-, INDUSTRIE-,  
HANDWERKS- UND LAND-  
WIRTSCHAFTSKAMMER BOZEN

CAMERA DI COMMERCIO,  
INDUSTRIA, ARTIGIANATO  
E AGRICOLTURA DI BOLZANO

HANDELSREGISTER

REGISTRO DELLE IMPRESE

## **Procedimento di revisione - verifica dinamica della permanenza dei requisiti Agenti di affari in mediazione (DM 26/10/2011)**

### **Guida tecnica per la presentazione delle pratiche**

L'Ufficio qualifiche professionali della Camera di commercio di Bolzano ha avviato il procedimento di revisione e verifica dei requisiti morali e professionali per gli agenti di affari in mediazione.

Per la conferma del possesso dei requisiti, i soggetti interessati dovranno presentare - entro 30 giorni dal ricevimento dell'invito – un'apposita pratica telematica "ComUnica" al Registro imprese.

La presente guida spiegherà l'assolvimento degli adempimenti tramite l'utilizzo del programma "Starweb".

Ulteriori informazioni sulla normativa sono disponibili sul sito della Camera di commercio di Bolzano [www.camcom.bz.it](http://www.camcom.bz.it) alla sezione Registro delle imprese – Qualifiche professionali – Agente di affari in mediazione.

## **Software Fedra e simili**

Per chi utilizza software diversi da Starweb, è necessario compilare un modello I2 (in caso di impresa individuale) o un modello S5 (in caso di società) ed indicare nel riquadro note "PRATICA PRESENTATA AI FINI DELLA REVISIONE DINAMICA DEI REQUISITI – MEDIATORI", aggiungendo gli allegati richiesti (vedi anche pag. 5 di questa guida).

### **Imprese individuali / Persone fisiche**

**Mod. I2 compilato esclusivamente nel riquadro "XX/Note"** con l'indicazione "PRATICA PRESENTATA AI FINI DELLA REVISIONE DINAMICA DEI REQUISITI – MEDIATORI".

Diritti di segreteria: € 18,00.- (esente bollo)

### **Società**

**Mod. S5 compilato esclusivamente nel riquadro "XX/Note"** con l'indicazione "PRATICA PRESENTATA AI FINI DELLA REVISIONE DINAMICA DEI REQUISITI – MEDIATORI".

Diritti di segreteria: € 30,00.- (esente bollo)

# Guida Starweb

Si parte dalla voce “Comunicazione Unica Impresa”.  
Selezionare “Variazione”.  
Inserire il numero REA o il codice fiscale.

**Comunicazione Unica Impresa**

- Iscrizione
- Inizio attivita'
- Variazione**
- Cessazione attivita'
- Cancellazione

**Comunicazione Unica Artigiana**

- Iscrizione
- Variazione
- Cancellazione

**Comunicazione Rete di Imprese**

- Iscrizione contratto
- Modifica contratto
- Cessazione contratto

**Cerca Pratica**

- In corso
- Inviata

### Pratica di Comunicazione Variazione al R.I.

Con la Riforma Camerale le Camere di commercio si stanno accorpando. Seleziona la provincia cui fa riferimento la pratica

Provincia:

---

**Dati eventuale iscrizione al Registro Imprese**

Provincia Sede:

N°REA Sede:

Codice Fiscale:

Denominazione:

Natura Giuridica:

---

**Sede Legale dell'Impresa**

Provincia:

Comune:

Indirizzo:

Numero Civico:

CAP:

Frazione o Località:

PEC:

Espandere la voce “Dati Impresa”.  
Selezionare “Conferma dei requisiti per attività di mediatore, agente e rappresentante di commercio, spedizioniere, mediatore marittimo”.  
Cliccare su “Continua”.

**Comunicazione di \***

Apri/Chiudi tutte le voci di variazione

**Dati Impresa**

- Variazione denominazione dell'impresa
- Sezioni/qualifiche Registro Imprese
- Variazione Numero addetti dell'impresa
- Altri atti e fatti Soggetti a Deposito
- Partita IVA
- Conferma dei requisiti per attività di mediatore, agente e rappresentante di commercio, spedizioniere, mediatore marittimo**

**Attività**

**Procedure Concorsuali**

**Dati Sede**

**Dati Titolare**

**Dati Unita' Locale**

**Dati Persone**

**AC/INPS Assicurazione Previdenziale Commercio**

**Denunce indirizzate agli altri Enti**

**n.b. questa videata varia leggermente a seconda della forma giuridica dell'impresa.**

Nella seguente videata indicare nel riquadro “**Note per l’ufficio Registro Imprese**”: “PRATICA PRESENTATA AI FINI DELLA REVISIONE DINAMICA DEI REQUISITI – MEDIATORI”.

Dalla stessa videata è possibile SCARICARE IL MODELLO “**Verifica dinamica requisiti mediatori**”. Questo modello e quello in lingua tedesca è comunque disponibile anche sul sito della Camera di commercio di Bolzano [www.camcom.bz.it](http://www.camcom.bz.it) alla sezione Registro delle imprese – Qualifiche professionali – Agente di affari in mediazione.

Il modello “**Verifica dinamica requisiti mediatori**” deve essere compilato e sottoscritto con firma digitale o con firma autografa:

- da ogni soggetto che esercita l’attività di mediazione per conto dell’impresa (titolare di impresa individuale e ogni legale rappresentante di società. Inoltre tutti i preposti, collaboratori o dipendenti che dalla visura camerale risultano connessi all’attività di mediazione)
- dalla persona fisica che non svolge l’attività, ma che si era iscritta nell’apposita sezione REA del registro imprese per mantenere i propri requisiti professionali

Modello VERIFICA DINAMICA REQUISITI - MEDIATORI  
(Codice tipo documento C47)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E ATTO NOTORIO  
PER LA VERIFICA DINAMICA DELLA PERMANENZA DEI REQUISITI  
IMPRESSE ESERCENTI ATTIVITÀ DI MEDIAZIONE**

Il/la sottoscritto/a: cognome   
nome

nato/a a  il  C.F.

**IMPRESA DI MEDIAZIONE**  
in qualità di:  titolare / legale rappresentante dell'impresa  
 preposto dell'impresa  
 altro

**MEDIATORE NON SVOLGENTE L'ATTIVITÀ** - persona fisica iscritta nell'apposita sezione del REA  
In questo caso la dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti è limitata alla sola SEZIONE A - DICHIARAZIONI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ'

Impresa   
C.F. dell'impresa / persona fisica iscritta nell'apposita sezione REA   
iscritta al Registro Imprese di  al N. REA

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

**SEZIONE A – DICHIARAZIONI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ'**

I soggetti all'interno dell'impresa, diversi di cui sopra, non esercenti l'attività di mediazione, ma tenuti a dichiarare il possesso dei requisiti morali ai sensi della normativa antimafia, dovranno invece compilare il modello "Verifica dinamica requisiti – Intercalare Antimafia" e sottoscriverlo con firma digitale o con firma autografa.

L'elenco dei soggetti interessati è disponibile sul sito della Camera di commercio di Bolzano [www.camcom.bz.it](http://www.camcom.bz.it) alla sezione Registro delle imprese – Qualifiche professionali – Agente di affari in mediazione.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE  
RELATIVA AL REQUISITO MORALE DELL'ANTIMAFIA**

Il/la sottoscritto/a: cognome \_\_\_\_\_  
 nome \_\_\_\_\_  
 nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
 residente a \_\_\_\_\_ (provincia o stato estero \_\_\_\_\_) in  
 \_\_\_\_\_ civico \_\_\_\_\_  
 in qualità di: \_\_\_\_\_  
 dell'impresa \_\_\_\_\_  
 iscritta al Registro Imprese di \_\_\_\_\_ al N. REA \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge – normativa antimafia - (art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia").

*Le cause di divieto, decadenza o sospensione previste dalla legge (D.Lgs. n. 159/2011): - provvedimenti definitivi di*

Nella maschera successiva di Starweb nel riquadro "Dati del Dichiarante" vanno indicati i dati di chi **presenta e firma digitalmente** la pratica e gli allegati.

**Pratica di Comunicazione Variazione**  
 Conferma verifica dinamica requisiti | Dichiarante |

**Dati del Dichiarante**

ricorda dati del dichiarante

Codice Fiscale: \* \_\_\_\_\_

Cognome: \* \_\_\_\_\_

Nome: \* \_\_\_\_\_

Qualifica: \* -- Selezionare qualifica --

Telefono: \* \_\_\_\_\_

E-mail o PEC: \* \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

-- Selezionare qualifica --

- ALTRO PREVISTO DALLA VIGENTE NORMATIVA
- AMMINISTRATORE
- ASSOCIAZIONE DI CATEGORIA
- CENTRO ELABORAZIONE DATI
- COMMISSARIO GIUDIZIARIO
- CONSULENTE
- CURATORE FALLIMENTARE
- DELEGATO
- LEGALE RAPPRESENTANTE
- LIQUIDATORE
- NOTAIO
- PROFESSIONISTA INCARICATO
- SOCIO
- STUDIO ASSOCIATO
- TITOLARE

**Domicilio elettronico (posta Elettronica Certificata) dell'impresa dove notificare le ricevute previste**

La casella PEC indicata sarà utilizzata solo per le comunicazioni relative alla pratica, non sarà registrata nel Registro Imprese e non comparirà in Visura. E' possibile indicare la casella PEC dell'intermediario incaricato dall'impresa. L'iscrizione o la modifica della casella PEC nel Registro Imprese si richiede compilando l'analogo dato presente nella sezione "Sede dell'Impresa".

Domicilio di PEC: \* \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

Selezionare modo bollo "ESENTE BOLLO".

**Modalita' di presentazione:**

CCIAA destinataria: BOLZANO

Modo Bollo: \* ESENTE BOLLO

**Eventuali estremi di autorizzazione per l'assolvimento virtuale del bollo in distinta :** BZ: aut. n. 1423/2000/2/SS rep. 2 del 19.09.2000

Scegli  Il dichiarante ELEGGE (deselezionare in caso di non elezione) domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di presentare, su richiesta dell'ufficio, eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica.

Dati RI registrati | Indietro | Avanti | Salva Parziale | Salva Totale

Nella pagina successiva possono essere inseriti gli allegati.  
Gli allegati devono essere in **formato pdf/a** e firmati digitalmente dal soggetto che presenta la pratica.  
Cliccare **"Inserisci Allegati"**.

**Dettaglio pratica**

[Annulla](#) | [Dati Pratica](#) | [Allegati RI](#) | [Firma](#) | [Distinta](#) |

La pratica e' nello stato di lavorazione **APERTA**.  
Per modificare i dati selezionare "Dati Pratica", per allegare documenti selezionare "Allegati RI"

**SCHEDA DETTAGLIO PRATICA: 20103840**

CCIAA destinataria: BOLZANO (BZ)  
Provincia: BOLZANO (BZ)  
Denominazione:  
Codice Fiscale:   
CREATA in data  
Stato: APERTA dal  
Adempimento: VARIAZIONE  
Ufficio: REGISTRO IMPRESE

**LISTA ALLEGATI REGISTRO IMPRESE**

Tipo	Data	Descrizione
Modello mediatori, agenti e rappresentanti di commercio, spedizionieri, mediatori marittimi		

- Allegare il **MODELLO "Verifica dinamica requisiti mediatori"** in formato pdf/a con firma digitale (estensione .p7m). Un modello per ogni soggetto che dalla visura camerale risulta connessa all'attività di mediazione.  
Il file va codificato C47-MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI.  
Non selezionare alcuna tipologia di atto.

**Gestione allegati Registro Imprese**

**ATTENZIONE:**  
I files allegati sono soggetti a deposito nei confronti del solo Registro Imprese.  
Se necessario, devono essere allegati già firmati digitalmente, in formato "P7M".  
La dimensione massima consentita per pagina è di **1000 Kb**,  
perciò non allegare file ottenuti dalla scansione di documenti con un'alta risoluzione.

**Inserimento Allegato per la pratica: 619H2637**

Tipo Documento: \* (C47) MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI Data: \* 19/06/2018

Descrizione Documento: \* MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI

Atto: -- Selezionare tipologia atto --

Nome file: \*

#### ULTERIORI ALLEGATI:

- **POLIZZA ASSICURATIVA** comprovante la copertura assicurativa professionale per l'anno in corso, in formato pdf/a con firma digitale (estensione .p7m).  
Il file va codificato C26-ALTRI ALBI E RUOLI.  
Non selezionare alcuna tipologia di atto.
- EVENTUALE **MODELLO "Verifica dinamica requisiti mediatori – Intercalare Antimafia"** in formato pdf/a con firma digitale (estensione .p7m).  
Il file va codificato C47-MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI.  
Non selezionare alcuna tipologia di atto.

- **DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO** delle persone che firmano le dichiarazioni (in caso di firma grafica).  
Il file va codificato E20-DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.  
Non selezionare alcuna tipologia di atto.
- EVENTUALE **PROCURA**, quando la pratica telematica è presentata da un delegato, in formato pdf/a con firma digitale (estensione .p7m).  
Il file va codificato D01-DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA.  
Non selezionare alcuna tipologia di atto.
- EVENTUALI **ULTERIORI ALLEGATI** in formato pdf/a con firma digitale (estensione .p7m).  
Il file va codificato C26-ALTRI ALBI E RUOLI.  
Non selezionare alcuna tipologia di atto.

## DIRITTI E BOLLI

### Diritti di segreteria:

Imprese individuali: € 18,00

Società: € 30,00

Bollo: esente

**N.B.** La revisione dinamica dei requisiti è competenza dell'Ufficio qualifiche professionali. Per questo motivo, qualora l'impresa riscontrasse la necessità di aggiornare informazioni al Registro imprese (es. modifica residenza/domicilio del legale rappresentante, modifica indirizzo della sede, ecc.), è cortesemente invitata a predisporre e trasmettere una pratica separata.